GEMEINDE TRUDEN
COMUNE DI TRODENA

WIEDERGEWINNUNGSPLAN

PIANO DI RECUPERO

3 RECHTSPLAN - NEUER STAND 1:500
Gesamtsituation

PIANO NORMATIVO - STATO NUOVO 1:500
situazione globale

APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE
CON MODIFICHE D'UFFICIO - DELIBERA
DEL
GENEHMIGT VON DER LANDESREGIERUNG MIT
ABÄNDERUNGEN VON AMTSWEGEN - BE-
SCHLUSS Nr.
IL DIRETTORE D'UFFICIO
DER AMTSDIREKTOR

GEMEINDE TRUDEN
COMUNE DI TRODENA
PROVINZ BOZEN
PROVINCIA DI BOLZANO

DER PROJEKTANT
IL PROGETTISTA

DR.ARCH. AMPLATZ PETER PAUL
VIA A. DIAZ-STRASSE
39100 BOZEN - BOLZANO
TEL. 0471/401.401

DER BÜRGERMEISTER
IL SINDACO

DER GEMEINDESEKRETÄR
IL SEGRETARIO COMUNALE

DEZEMBER - DICEMBRE 1998

LEGENDE
LEGENDA

MINDESTEINGRIFFSEINHEIT
MINIMA UNITÀ DI INTERVENTO
2.00 MEHRERE MINDESTEINGRIFFSEINHEITEN JEI GLEICHEM EIGENTUM
2.0 PUP MINIME UNITÀ DI INTERVENTO CON STESSA PROPRIETÀ

I ANZAHL DER BESTEHENDEN WOHNUNGEN
NUMERO DEGLI ALLOGGI ESISTENTI

MASSNAHMEN DER EINZELNEN BESTEHENDEN UND WIEDERZU-GEWINNENDEN WOHNUNGEN LAUT ART. 23 LG Nr. 52 v. 25-11-1978 [ART DES EINGRIFFES]
II INTERVENTI AI SINGOLI ALLOGGI ESISTENTI O DA RECUPERATARE SEC. ART. 23 LP Nr. 52 del 25-11-1978 [TIPO DI INTERVENTO]

a) ORDENTLICHE INSTANDHALTUNG
MANUTENZIONE ORDINARIA

b) AUSSERORDENTLICHE INSTANDHALTUNG
MANUTENZIONE STRAORDINARIA

c) RESTAURIERUNGS- UND SANIERUNGSARBEITEN
LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO

d) BAULICHE UMGESTALTUNG
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

e) STÄDTEBAULICHE UMGESTALTUNG
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA

III ANZAHL DER WIEDERGEWINNBAREN WOHNUNGEN
NUMERO DEGLI ALLOGGI DA RECUPERARE

ORDENTLICHE UND AUSSERORDENTLICHE INSTANDHALTUNGSARBEITEN
LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA

RESTAURIERUNGS- UND SANIERUNGSARBEITEN
LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO

BAULICHE UMGESTALTUNG OHNE KUBATURERHÖHUNG (z.B. UMWIDMUNG v. LANDW. VOLUMEN) ZWECKBESTIMMUNG LAUT ART. 27 LG Nr. 45 v. 21-11-1983
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SENZA AUMENTO DI CUBATURA (p.e. MODIFICA DI DESTINAZIONE DI VOLUME AGRICOLO) DESTINAZIONE D'USO SEC. ART. 27 LP Nr. 45 del 21-11-1983

BAULICHE UMGESTALTUNG MIT KUBATURERHÖHUNG - ZWECKBESTIMMUNG LAUT ART. 27 LP Nr. 45 del. 21-11-1983
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AUMENTO DI CUBATURA DESTINAZIONE D'USO SEC. ART. 27 LP Nr. 45 del 21-11-1983

NEUBAUVOLUMEN [BAUMASSNAHME (e) LAUT ART. 23 LG Nr. 52 v. 25-11-1978 ZWECKBESTIMMUNG LAUT ART. 27 LG Nr. 45 v. 21-11-1983
NUOVO VOLUME [INTERVENTO (e) SEC. ART. 23 LP Nr. 52 del 25-11-1978 DESTINAZIONE D'USO SEC. ART. 27 LP Nr. 45 del 21-11-1983

NUTZUNGSSCHEMA NEUBAUVOLUMEN
SCHEMA DATI URBANISTICI NUOVO VOLUME

I MASSGEBLICHE KUBATURE URBANISTICHE NEUBAUVOLUMEN
NUOVA CUBATURA URBANISTICA MASSIMA REALIZZABILE
ZUSÄTZLICH REALISIERBARE MAXIMALE URBANISTISCHE
+1 NEUBAUKUBATUR [ZUM BESTAND]
NUOVA CUBATURA URBANISTICA MASSIMA REALIZZABILE IN PIÙ [AL VOLUME ESISTENTE]

II MAXIMALE GESCHOSSANZAHL
NUMERO MASSIMO PIANI

III MAXIMALE MITTLERE GEBÄUDEHÖHE
MASSIMA ALTEZZA MEDIA

IV MASS DER MAXIMALEN AUFHÖHUNG DES BESTEHENDEN BAUVOLUMENS
MISURA DEL MASSIMO SOPRALZO DEL VOLUME ESISTENTE

MAXIMALE TRAUFENAUFHÖHUNG [NUR ZUSÄTZLICHE VORSCHRIFT]
MASSIMO SOPRALZO DI GRONDA [COME ULTERIORE PRESCRIZIONE]

BAUGRENZE
LIMITE DI EDIFICABILITÀ

ÖFFENTLICHE EINRICHTUNG
ATTREZZATURA PUBBLICA

LW LANDWIRTSCHAFTLICHE NUTZUNG
AZIENDA AGRICOLA

GA GASTGEWERBE / BEHERBERGUNGSBETRIEBE
ATTIVITÀ ALBERGHIERA

G GESCHÄFTSEINHEIT
NEGOZI GENERI MISTI

HW HANDWERKSBETRIEB
AZIENDA ARTIGIANALE

B BÄCKEREI
PANIFICIO

D DIENSTLEISTUNG
ATTIVITÀ TERZIARIA

NEBENGEBÄUDE DIE BESTEHEN BLEIBEN
COSTRUZIONI ACCESSORIE RIMANENTI

S NEBENGEBÄUDE DIE SANIERT WERDEN
COSTRUZIONI ACCESSORIE RIMANENTI

T TERRASSEN
TERRAZZE

FK FLUGDACH [KEINE KUBATUR]
TETTOIA [NESSUNA CUBATURA]

TG GRÖSSTENTEILS UNTERIRDISCHE GARAGE
GARAGE PREVALENTEMENTE SOTTERRANEI

GU GRÖSSTENTEILS UNTERIRDISCHE GARAGE ,SOW. NEBENGEBÄUDE WELCHE GEDÄUSERT WERDEN SOLLEN
GARAGE O COSTRUZIONI ACCESSORIE PREVALENTEMENTE SOTTERRANEE DA COPRIRE CON TERRA [PIATO]

N NEUE NEBENGEBÄUDE
COSTRUZIONI ACCESSORIE NUOVE

A ABBRUCH OHNE WIEDERAUFBAU
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE

FD FLUGDACH
TETTOIA

HS HOLZSCHUPPEN
COSTRUZIONE ACCESSORIA IN LEGNO

SA SILEOANLAGE
COSTRUZIONE ACCESSORIA IN LAMIERA

ST STALL
STALLA

ML MISTLEGE
LETAMAIO

SCHWIMMBECKEN
PISCINA

ÖFFENTLICHER BRUNNEN
FONTANA PUBBLICA

ZU REALISIERENDE UMFASSUNGS- UND STÜTZMAUERN
MURI DI CINTA E DI SOSTEGNO DA REALIZZARE

GEBÄUDE UNTER DENKMALSCHUTZ
EDIFICI SOTTO VINCOLO DELLE BELLE ARTI

UNTER DENKMALSCHUTZ ZU STELLENDE GEBÄUDE
EDIFICI DA PORRE SOTTO VINCOLO DELLE BELLE ARTI

UNTER ENSEMBLESCHUTZ ZU STELLENDE GEBÄUDE
VINCOLO SU COMPLESSI ARCHITETTONICI DI VALORE AMBIENTALE

ZU SCHÜTZENDE UND ERHALTENDE GEBÄUDESTELLUNGEN
UM/DEREN FASSADEN
FACCIATE E/O DELIMITAZIONI DI SPAZI (PIAZZE, CORTI, VICOLI, PASSAGGI) DA TUTELARE E CONSERVARE

ZU SCHÜTZENDE UND ZU ERHALTENDE BAU- UND/ODER FASSADENELEMENTE (INKL. DURCHGANGE)
ELEMENTI DI COSTRUZIONE E/O DI FACCIATA DA TUTELARE E CONSERVARE (INCL. PASSAGGI)

ZU REALISIERENDE TORDÄCHER
ARCATE DA REALIZZARE

ZU SCHÜTZENDE UND ZU ERHALTENDE UMFASSUNGSMAUERN
MURI DI CINTA DA TUTELARE E CONSERVARE

FRIEDHOFSANGEBIET
ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE

ÖFFENTLICHE STRASSEN UND PLÄTZE
STRADE E PIAZZE PUBBLICHE

NEUE VERKEHRS- BZW. PARKPLÄCHEN ODER STRASSEN - ERWEITERUNGEN
NUOVE AREE DI TRANSITO O DI PARCHEGGIO O AMPLIAMENTI STRADALI

BESCHRÄNKTER VERKEHR (VERKEHRSREGELUNG DURCH GEMEINDERATSBESCHLUSS)
TRANSITO LIMITATO (REGOLAMENTO DEL TRANSITO TRAMITE DECRETO DEL CONSIGLIO COMUNALE

FUSSGÄNGERWEGE
PERCORSI PEDONALI

GEHSTEGE
MARCIAPIEDI

P ÖFFENTLICHER PARKPLATZ
PARCHEGGIO PUBBLICO

P PRIVATER PARKPLATZ
PARCHEGGIO PRIVATO

HOFFLÄCHEN
AREE DI ACCESSI PRIVATI (CORTILI)

LANDWIRTSCHAFTLICHE BZW. PRIVATE GRÜNFLÄCHEN
AREE DI VERDE AGRICOLO E/O PRIVATO

ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
AREE DI VERDE PUBBLICO

120 HAUSNUMMER
NUMERO CIVICO

(120b) ZEZUGSNUMMER [FÜR GEBÄUDE OHNE EIGENE HAUSNUMMER]
NUMERO DI RIFERIMENTO [PER EDIFICI SENZA NUMERO CIVICO PROPRIO]

A ZEZUGSBUCHSTABE [FÜR VOLUMETRISCHE NEUBAUVOLUMINA]
LETTERA DI RIFERIMENTO [PER CUBATURE NUOVE AUTONOME]

ZONENGRENZE
LIMITE DI ZONA

BAUGRENZLINIE GRÖSSTENTEILS UNTERIRDISCHEN NEUEN VOLUMENS
CONFINE EDIFICABILE DI NUOVA CUBATURA IN GRAN PARTE SOTTERRANEA

NORDEN

MODIFICA APPROVATA DALLA GIUNTA PROVINCIALE
CON DELIBERA N. 5136 DEL 07.12.1999
ABÄNDERUNG GENEHMIGT MIT LANDESREGIERUNGS-
BESCHLUSS N. 5136 VOM 07.12.1999
IL DIRETTORE D'UFFICIO
DER AMTSDIREKTOR

MODIFICA APPROVATA DALLA GIUNTA PROVINCIALE
CON DELIBERA N. 2257 DEL 15.06.2001
ABÄNDERUNG GENEHMIGT MIT LANDESREGIERUNGS-
BESCHLUSS N. 2257 VOM 15.06.2001
IL DIRETTORE D'UFFICIO
DER AMTSDIREKTOR

MODIFICA APPROVATA DALLA GIUNTA PROVINCIALE
CON DELIBERA N. 3115 DEL 13.08.2002
ABÄNDERUNG GENEHMIGT MIT LANDESREGIERUNGS-
BESCHLUSS N. 3130 VOM 13.08.2002
IL DIRETTORE D'UFFICIO
DER AMTSDIREKTOR

MODIFICA APPROVATA DALLA GIUNTA PROVINCIALE
CON DELIBERA N. 2679 DEL 23.12.2003
ABÄNDERUNG GENEHMIGT MIT LANDESREGIERUNGS-
BESCHLUSS N. 2679 VOM 23.12.2003
IL DIRETTORE D'UFFICIO
DER AMTSDIREKTOR

MODIFICA APPROVATA DALLA GIUNTA PROVINCIALE
CON DELIBERA N. 1234 DEL 16.04.2007
ABÄNDERUNG GENEHMIGT MIT LANDESREGIERUNGS-
BESCHLUSS N. 1234 VOM 16.04.2007
IL DIRETTORE D'UFFICIO
DER AMTSDIREKTOR

MODIFICA APPROVATA DALLA GIUNTA PROVINCIALE
CON DELIBERA N. 1697 DEL 25.05.2010
ABÄNDERUNG GENEHMIGT MIT LANDESREGIERUNGS-
BESCHLUSS N. 1697 VOM 25.05.2010
IL DIRETTORE D'UFFICIO
DER AMTSDIREKTOR

MODIFICA APPROVATA DALLA GIUNTA PROVINCIALE
CON DELIBERA N. 1447 DEL 04.06.2012
ABÄNDERUNG GENEHMIGT MIT LANDESREGIERUNGS-
BESCHLUSS N. 1447 VOM 04.06.2012
IL DIRETTORE D'UFFICIO
DER AMTSDIREKTOR

MODIFICA APPROVATA DALLA GIUNTA PROVINCIALE
CON DELIBERA N. 2294 DEL 03.09.2012
ABÄNDERUNG GENEHMIGT MIT LANDESREGIERUNGS-
BESCHLUSS N. 2294 VOM 03.09.2012
IL DIRETTORE D'UFFICIO
DER AMTSDIREKTOR